

# Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

číslo smlouvy: ČP č. 2025/15872      SŽ č. E618-S-4934/2025-GRE

## Česká pošta, s.p.

se sídlem: Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99  
IČO: 47114983  
DIČ: CZ47114983  
zastoupen: Ing. Miroslavem Štěpánem, generálním ředitelem  
zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.  
č. ú.: 2015185/0300

dále jen „Strana budoucí povinná“

a

## Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČO: 70994234  
DIČ: CZ70994234  
zastoupena: Bc. MSc. Michalem Froňkem, CEng MICE DIC, náměstkem ředitele OJ, na  
základě pověření č. 38/2021  
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
bankovní spojení: Česká národní banka  
č.ú.: 2006-22307011/0710  
Adresa pro doručování: Správa železnic, státní organizace  
Stavební správa západ  
Budova Diamond Point  
Ke Štvanici 656/3  
186 00 Praha 8 – Karlín  
Adresa pro zaslání daňového dokladu: ePodatelnassz@spravazeleznic.cz

dále jen „Strana budoucí oprávněná“

dále jednotlivě jako „Smluvní strana“ nebo společně jako „Smluvní strany“ uzavírají v souladu s ustanovením § 1257, § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a § 3b zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném znění, tuto Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (dále jen „Smlouva“).

### 1. Účel a předmět Smlouvy

- 1.1 Česká republika je vlastníkem pozemku popsaného v bodu 1.2 tohoto článku Smlouvy. K tomuto pozemku vykonává práva a povinnosti vlastníka Strana budoucí povinná, které v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, přísluší právo hospodařit se svěřeným majetkem České republiky.

1.2 Straně budoucí povinné přísluší právo hospodařit s majetkem státu, a to mj.

- s pozemkem parc. č. 3858/55

v k.ú. a obci Rakovník, jak je zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví č. 102 **pro katastrální území a obec Rakovník** (výše uvedený pozemek dále jako „**Budoucí služební nemovitost**“).

1.3 Strana budoucí oprávněná prohlašuje, že je investorem a budoucím vlastníkem stavby s názvem „**Modernizace ŽST Rakovník**“ (dále jen „**Stavba**“). V rámci této Stavby bude **do části Budoucí služební nemovitosti** umístěno:

- zařízení označené jako SO 11-11-01 ŽST Rakovník, železniční spodek; SO 11-86-01 ŽST Rakovník, rozvody NN; SO 11-86-02 ŽST Rakovník, osvětlení nástupišť a SO 11-86-06 ŽST Rakovník, venkovní osvětlení, SO 11-21-03 Propustek a SO 11-32-01 Přeložky a úpravy vodovodu (dále jen „**Zařízení**“).

1.4 **Smluvní strany** se za účelem umístění Stavby na Budoucí služební nemovitosti a za účelem jejího **provozování dohodly na zřízení služebnosti** (dále jen „**Služebnost**“), jejíž obsahem bude **právo Strany budoucí oprávněné umístit do/na části Budoucí služební nemovitosti Zařízení a právo toto Zařízení následně v Budoucí služební nemovitosti provozovat**. Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že předmětná služebnost bude zřízena následně uzavřením vlastní smlouvy o zřízení služebnosti uzavřené na základě této Smlouvy.

1.5 Předpokládaný rozsah omezení Budoucí služební nemovitosti Služebností nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním plánu tvořícím **přílohu č. 1** této Smlouvy.

1.6 **Strana budoucí oprávněná se zavazuje, že uzavře se Stranou budoucí povinnou** za podmínek sjednaných touto Smlouvou **vlastní smlouvu o zřízení služebnosti** (dále jen „**smlouva o zřízení služebnosti**“), a to **nejpozději do jednoho roku od učinění prokazatelné výzvy Stranou budoucí povinnou** Straně budoucí oprávněné. Prokazatelná výzva k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti bude učiněna Stranou budoucí povinnou do jednoho roku od dokončení Stavby.

1.7 Strana budoucí oprávněná se zavazuje informovat Stranu budoucí povinnou o dokončení Stavby bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 (slovy: tři) měsíců od dokončení Stavby. **Oznámení o dokončení Stavby Strana budoucí oprávněná zašle doporučeně na korespondenční adresu:** Česká pošta, s.p., odd. nájemní smlouvy, PP 99, 225 99 Praha 025 nebo do datové schránky: kr7cdry.

1.8 Za každé porušení jakékoliv své povinnosti uvedené v bodu 1.6 nebo 1.7 Smlouvy je Strana budoucí oprávněná povinna uhradit Straně budoucí povinné smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, která je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

## 2. Práva a povinnosti Smluvních stran

2.1 Strana budoucí oprávněná se zavazuje na své náklady zajistit podání návrhu na vklad práv odpovídajících Služebnosti dle této Smlouvy na příslušné katastrální pracoviště včetně úhrady správních poplatků s tím spojených.

2.2 **Vstup na Budoucí služební nemovitost za účelem realizace Stavby je Strana budoucí oprávněná, případně jí prokazatelně pověřené třetí osoby, povinna Straně budoucí povinné oznámit písemnou formou nejméně 15 pracovních dnů před započítáním prací. Oznámení o zahájení prací na Budoucí služební nemovitosti v souvislosti s umístěním Zařízení Strana budoucí oprávněná zašle doporučeně**

**na korespondenční adresu:** Česká pošta, s.p., odd. nájemní smlouvy, PP 99, 225 99 Praha 025 nebo do datové schránky: kr7cdry a v předmětu oznámení uvede: „Rakovník – vstup na pozemek”.

- 2.3 Strana budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení Stavby provést na své náklady a odpovědnost zaměření přesné polohy Stavby a vyhotovit technický podklad (geometrický plán resp. geodetickou dokumentaci skutečného provedení Stavby) pro vyznačení rozsahu Služebnosti.
- 2.4 **Strana budoucí oprávněná se zavazuje, že při výkonu oprávnění bude co nejvíce šetřit práv Strany budoucí povinné. Strana budoucí oprávněná se zavazuje počínat si tak, aby nedošlo k omezení užívání budovy pod adresou Nádraží č. p. 188, Rakovník.** Po skončení prací v souvislosti s realizací Stavby na Budoucí služebné nemovitosti uvede Strana budoucí oprávněná Budoucí služebnou nemovitost do původního stavu, a nebude-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti a bezprostředně oznámí tuto skutečnost Straně budoucí povinné.
- 2.5 V případě **porušení jakékoli povinnosti Strany budoucí oprávněné uvedených v bodě 2.2 nebo v bodě 2.4 této Smlouvy je Strana budoucí oprávněná povinna Straně budoucí povinné uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč** za každý jednotlivý případ takového porušení, čímž není dotčeno právo Strany budoucí povinné na náhradu škody.
- 2.6 Strana budoucí oprávněná bude dále povinna oznámit Straně budoucí povinné vstup na Budoucí služebnou nemovitost za účelem kontroly, oprav a údržby a předpokládaný rozsah těchto prací na Stavbě. Pokud však situace nesnese odkladu, ohlásí Strana budoucí oprávněná havárii neprodleně Straně budoucí povinné na telefonním čísle +420 605 225 555 a odesláním upozornění na e-mail: e-podatelna@cpost.cz s tím, že v tomto případě smí zahájit opravy havárie před jejich oznámením, zároveň však Strana budoucí oprávněná nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od havárie ohlásí písemně Straně budoucí povinné havárii, její rozsah, stav a způsob opravy. Strana budoucí povinná se zavazuje oznámit Straně budoucí oprávněné případnou změnu telefonického kontaktu neprodleně poté, co k ní dojde. V případě provádění údržby a oprav Stavby bude Strana budoucí oprávněná povinna místo údržby či opravy až do uvedení Budoucí služebné nemovitosti do původního stavu zajistit tak, aby nedošlo ke škodám na zdraví či majetku s tím, že odpovídá za škody způsobené porušením této povinnosti.
- 2.7 Strana budoucí oprávněná bere na vědomí, že Budoucí služebná nemovitost je zatížena dalšími věcnými břemeny/služebnostmi zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na listu vlastnictví č. 102 pro k.ú. a obec Rakovník, který je **přílohou č. 2** této Smlouvy.
- 2.8 Strana budoucí oprávněná bere na vědomí, že v/na Budoucí služebné nemovitosti může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání Budoucí služebné nemovitosti vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí.

### 3. Úplata za zřízení Služebnosti

- 3.1 Náhrada za zřízení Služebnosti se určí postupem dle § 3b Zákona č. 416/2009 Sb. ve znění účinném ke dni vzniku povinnosti uzavřít samotnou smlouvu o zřízení služebnosti, či dle právní normy, která toto ustanovení k tomuto datu nahradí. Ke dni uzavření této Smlouvy v souladu s § 3b odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, je vyloučena možnost poskytnout Straně budoucí povinné za práva získaná podle § 3a tohoto zákona peněžité nebo jiné plnění.

### 4. Trvání smlouvy o zřízení služebnosti

- 4.1 Služebnost bude zřízena na dobu **neurčitou**.

## 5. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tato Smlouva se řídí a je vykládána v souladu s právním řádem České republiky.
- 5.2 Tato Smlouva může být měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 5.3 Uplatněním jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v plné výši.
- 5.4 Dnem doručení písemností odeslaných na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedověděl.
- 5.5 Je-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatné, relativně neúčinné nebo nevynutitelné nebo se takovým stane, nebude to mít vliv na platnost a vynutitelnost jejích dalších ustanovení, lze-li toto ustanovení oddělit od této Smlouvy jako celku. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí nahradit takové ustanovení novým, které bude svým obsahem a účinkem co nejvíce podobné neplatnému, relativně neúčinnému nebo nevynutitelnému ustanovení.
- 5.6 Tato Smlouva zaniká v případě, že při realizaci Stavby nedojde k omezení (dotčení) Budoucí služebné nemovitosti dle této Smlouvy, nebo nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o umístění Stavby, resp. stavebního povolení týkajícího se Stavby, a to vše do 5 let od data uzavření této Smlouvy.
- 5.7 Závazek Smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti zanikne také v případě, pokud do 5 let ode dne uzavření této Smlouvy nedojde k zahájení realizace Stavby.
- 5.8 Strana budoucí oprávněná prohlašuje, že žádnou část obsahu této Smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Strana budoucí oprávněná bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění této Smlouvy či budoucích dohod, které tuto Smlouvu případně budou měnit, nahrazovat či rušit (tzv. budoucí dohody), ve veřejně přístupném registru. Zveřejnění provede Strana budoucí povinná. Strana budoucí povinná je oprávněna před zveřejněním Smlouvy ve Smlouvě či budoucích dohodách znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Strana budoucí oprávněná dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření Strany budoucí povinné s majetkem České republiky může být obsah této Smlouvy či budoucích dohod v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.
- 5.9 Podpisem této Smlouvy Strana budoucí oprávněná bere na vědomí, že Strana budoucí povinná bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Strany budoucí oprávněné uvedené v této Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Stranou budoucí oprávněnou v souvislosti se smluvním vztahem založeným touto Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem splnění předmětu této Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je splnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Budoucí povinná bude osobní údaje Strany budoucí oprávněné zpracovávat po dobu trvání účinnosti této Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Strana budoucí oprávněná je povinna informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související se splněním této Smlouvy Straně budoucí povinné předává.
- Strana budoucí oprávněná bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jejich osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne v aktuální verzi dokumentu Informace o zpracování osobních údajů dostupném na webových stránkách Strany budoucí povinné [www.ceskaposta.cz](http://www.ceskaposta.cz).
- 5.10 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá v písemné formě a bude podepsána elektronickým podpisem jednajících osob použitím kvalifikovaného elektronického podpisu v souladu s nařízením eIDAS (EU) č. 910/2014 a příslušnými právními předpisy v oblasti elektronického podpisu.



- 5.11 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se předmětu této Smlouvy. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.
- 5.12 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- příloha č. 1 – Situační plán – max. rozsahu Služebnosti*
- příloha č. 2 – Kopie listu vlastnictví č. 102 pro k.ú. a obec Rakovník*

**Strana budoucí povinná****Strana budoucí oprávněná**

---

**Ing. Miroslav Štěpán**

generální ředitel

**Česká pošta, s.p.***-podepsáno elektronicky-*

---

**Bc. MSc. Michal Froněk, CEng MICE DIC**

náměstek ředitele OJ

**Správa železnic, státní organizace***-podepsáno elektronicky-*

## Příloha č. 1 – Situační plán – max. rozsahu Služebnosti







## Příloha č. 2 – Kopie listu vlastnictví č. 102 pro k.ú. a obec Rakovník

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.06.2023 12:55:02

Okres: CZ020C Rakovník

Obec: 541656 Rakovník

Kat.území: 739081 Rakovník

List vlastnictví: 102

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 11000 Praha 1	47114983	

## B Nemovitosti

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
St. 27/1	751	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Rakovník I, č.p. 21, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 27/1				
St. 578	393	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Rakovník II, č.p. 188, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 578				
St. 5054	89	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 5054				
St. 5055	34	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 5055				
St. 5056	52	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 5056				
3627/17	3	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3858/55	2679	ostatní plocha	manipulační plocha	

## B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

## C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

## Typ vztahu

## o Věcné břemeno (podle listiny)

průjezdu domem čp. 21 a vjezdu na pozemek pro dopr. obsluhu

Oprávnění pro

Parcela: St. 28

Povinnost k

Parcela: St. 27/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ( g.plány č.z. 3108-44/2003, 3109-44/2003, 3112-44/2003, 3110-44/2003 ) ze dne 09.07.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.08.2004.

V-2201/2004-212

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 1



## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.06.2023 12:55:02

Okres: CZ020C Rakovník

Obec: 541656 Rakovník

Kat.území: 739081 Rakovník

List vlastnictví: 102

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Typ vztahu

## o Věcné břemeno (podle listiny)

užívání vchodu ( z náměstí ) a části schodiště

Oprávnění pro

Parcela: St. 28

Povinnost k

Parcela: St. 27/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ( g.plány č.z. 3108-44/2003, 3109-44/2003, 3112-44/2003, 3110-44/2003 ) ze dne 09.07.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.08.2004.

V-2201/2004-212

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu za účelem obsluhy hlavního plyn. uzávěru KB a právo přístupu k zadnímu vchodu

Oprávnění pro

Parcela: St. 28

Povinnost k

Parcela: St. 27/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ( g.plány č.z. 3108-44/2003, 3109-44/2003, 3112-44/2003, 3110-44/2003 ) ze dne 09.07.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.08.2004.

V-2201/2004-212

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení kan. přípojky pro odvod spodních vod, užívání jímky a kan. přípojky a vstup a vjezd za účelem oprav jímky, kan. přípojky a silového kabelu a kan. přípojky pro odvod spodních vod

Oprávnění pro

Parcela: St. 28

Povinnost k

Parcela: St. 27/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ( g.plány č.z. 3108-44/2003, 3109-44/2003, 3112-44/2003, 3110-44/2003 ) ze dne 09.07.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.08.2004.

V-2201/2004-212

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

sdělovacího a zabezpečovacího kabelu v rozsahu vymezeném v g.plánu č. 4440-57/2012 ( část.C ), na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

Povinnost k

Parcela: 3858/55

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 55117/2016-025 (g.pl. 4440-57/2012) ze dne 11.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.02.2016 09:01:38. Zápis proveden dne 22.03.2016.

V-927/2016-212

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 2





## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.06.2023 12:55:02

Okres: CZ020C Rakovník

Obec: 541656 Rakovník

Kat.území: 739081 Rakovník

List vlastnictví: 102

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Typ vztahu

Pořadí k 23.02.2016 09:01

## o Věcné břemeno (podle listiny)

- služebnost stezky a cesty v rozsahu vymezeném v g.plánu č.4445-65/2012 na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: St. 4787

Povinnost k

Parcela: 3858/55

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti č. 55336/2016-025 (g.pl. 4440-57/2012, g.pl. 4445-65/2012) ze dne 22.03.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2016 08:40:38. Zápis proveden dne 03.05.2016.

V-1727/2016-212

Pořadí k 06.04.2016 08:40

## o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě, na dobu neurčitou, spočívající v právu zříditi a provozovat: propustek (SMT) a silniční váhu, včetně práva přístupu a příjezdu v rozsahu geom.pl.č.4440-57/2012 jeho grafické části "E"

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

Povinnost k

Parcela: 3858/55

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 35220/2016/OŘ PHA (g.pl. 4440-57/2012) (g.pl. 4434-47/2012) ze dne 15.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2016 08:43:02. Zápis proveden dne 06.01.2017.

V-6356/2016-212

Pořadí k 06.12.2016 08:43

## o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě, na dobu neurčitou, spočívající v právu zříditi a provozovat: kabelové vedení NN (SEE) včetně práva přístupu a příjezdu v rozsahu geom.pl.č.4440-57/2012 jeho grafické části "D"

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

Povinnost k

Parcela: 3858/55

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 35220/2016/OŘ PHA (g.pl. 4440-57/2012) (g.pl. 4434-47/2012) ze dne 15.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2016 08:43:02. Zápis proveden dne 06.01.2017.

V-6356/2016-212

Pořadí k 06.12.2016 08:43

## o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě, na dobu neurčitou, spočívající v právu zříditi a provozovat: vedení NN kabelové trasy (SEE), včetně práva přístupu a příjezdu v rozsahu geom.pl.č.4434-47/2012 jeho grafické části "B"

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 3



## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.06.2023 12:55:02

Okres: CZ020C Rakovník

Obec: 541656 Rakovník

Kat.území: 739081 Rakovník

List vlastnictví: 102

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Typ vztahu

## Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Správa  
železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové  
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

## Povinnost k

Parcela: 3858/55

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 35220/2016/OŘ PHA (g.pl.  
4440-57/2012) (g.pl. 4434-47/2012) ze dne 15.11.2016. Právní účinky zápisu k  
okamžiku 06.12.2016 08:43:02. Zápis proveden dne 06.01.2017.

V-6356/2016-212

Pořadí k 06.12.2016 08:43

## o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě, na dobu neurčitou, spočívající v právu zřídit a provozovat  
: osvětlovací stožáry ( SEE ), včetně práva přístupu a příjezdu v rozsahu  
geom.pl.č.4434-47/2012 jeho grafické části "C" a "D"

## Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Správa  
železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové  
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

## Povinnost k

Parcela: 3858/55

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 35220/2016/OŘ PHA (g.pl.  
4440-57/2012) (g.pl. 4434-47/2012) ze dne 15.11.2016. Právní účinky zápisu k  
okamžiku 06.12.2016 08:43:02. Zápis proveden dne 06.01.2017.

V-6356/2016-212

Pořadí k 06.12.2016 08:43

## o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě, provozování kanalizace, včetně práva přístupu za účelem  
údržby, oprav a modernizace, jak je vyznačeno v g.plánu č.4434-47/2012, grafická část A  
na dobu neurčitou

## Oprávnění pro

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12,  
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994226

## Povinnost k

Parcela: 3858/55

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 55888/11-032 (g.pl.  
4434-47/2012) ze dne 26.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.02.2017  
09:04:31. Zápis proveden dne 20.04.2017.

V-677/2017-212

Pořadí k 10.02.2017 09:04

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 4



## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.06.2023 12:55:02

Okres: CZ020C Rakovník

Obec: 541656 Rakovník

Kat.území: 739081 Rakovník

List vlastnictví: 102

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Listina

- o Pozemková kniha vložka 2160/ vlastnické prohlášení.

POLVZ:541/1985 Z-100541/1985-212

Pro: Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 47114983  
Praha 1

- o Jiná listina číslo 1612/1992 ROZHODNUTÍ MINISTRA HOSP.C.379 ZE DNE 16.12.1992.

POLVZ:839/1995 Z-100839/1995-212

Pro: Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 47114983  
Praha 1

- o Kolaudační rozhodnutí 215/1983.

POLVZ:850/1995 Z-100850/1995-212

Pro: Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 47114983  
Praha 1

- o Jiná listina číslo 55384/2000 Smlouva směnná mezi:České dráhy st.p.a Česká pošta st.p. č.j.55384/00-031 ze dne:12.5.2000.

POLVZ:908/2000 Z-100908/2000-212

Pro: Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 47114983  
Praha 1

- o Ohlášení o příslušnosti nemovitosti k organizační jednotce ze dne 06.11.2001.

Z-3866/2001-212

Pro: Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 47114983  
Praha 1

- o Smlouva kupní (Gpl.2851-50/2002) ze dne 29.07.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.08.2002.

V-2211/2002-212

Pro: Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001  
Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 11000 47114983  
Praha 1

- o Smlouva o prodeji podniku (části) ze dne 26.06.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.08.2008.

V-2984/2008-212

Pro: Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

- o Smlouva o změně práva hospodařit č.j. S000322/2012-031 ze dne 10.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.10.2015 10:10:22. Zápis proveden dne 15.10.2015.

Z-3765/2015-212

Pro: Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 47114983  
Praha 1

- o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. 55888/11-032 (g.pl. 4434-47/2012) ze dne 26.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.02.2017 09:04:31. Zápis proveden dne 20.04.2017.

V-677/2017-212

Pro: Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 47114983  
Praha 1  
Česká republika, 00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

strana 5

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 06.06.2023 12:55:02

Okres: CZ020C Rakovník

Obec: 541656 Rakovník

Kat.území: 739081 Rakovník

List vlastnictví: 102

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 06.06.2023 13:09:00

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.